

Al Sindaco del Comune di Nola
avv. Geremia Biancardi

Al Presidente del Consiglio Comunale
Saverio Barone

Al Presidente della Commissione Consiliare
Urbanistica e LL.PP.
Giovanni Velotti

COMUNE DI NOLA

Provincia di Napoli

Prot. 2016 0010228 Ingresso

Ore: 11.41 del 04/04/2016

Mitt.: MOVIMENTO PIAZZA D'ARMI



Si trasmette, in allegato alla presente, documento composto da quattro pagine, oltre la presente, inerente le prossime attività programmate dal Comune di Nola relativamente alla caserma Cesare Battisti, condiviso da tutte le seguenti associazioni :

1. Movimento Piazza d'Armi
2. C.I.F.
3. A.M.C.I.
4. Mediridies
5. Archo Club
6. Aicast Nola
7. Fidapa BPW
8. Associazione ex Alunni Carducci
9. Legambiente
10. Associazione Stella
11. Napoli Cultural Classic
12. Civitas Cittadinanza Attiva

L'allegato documento viene indirizzato al Sindaco del Comune di Nola, al Presidente del Consiglio Comunale ed al Presidente della Commissione Consiliare Urbanistica e LL.PP., affinché **ne diano lettura nel corso del prossimo Consiglio Comunale.**

Lo stesso documento allegato verrà altresì divulgato dalle associazioni che lo hanno sottoscritto a tutti i Consiglieri Comunali ed a tutta la cittadinanza.

Si precisa che l'originale del documento allegato è depositato presso gli atti dell'associazione Movimento Piazza d'Armi (info@movimentopiazadarmi.it).



Al signor Sindaco del Comune di Nola

Al Presidente del Consiglio Comunale del Comune di Nola

Le recenti informazioni diffuse dalla stampa e recepite nel corso del Convegno "Ricomincio da Piazza d'Armi", tenutosi il 12 Marzo 2016 presso l'Aula Magna dell'Università Parthenope, sulle future sorti della caserma Cesare Battisti hanno stimolato un vivace dibattito cittadino che ha portato a formulare le seguenti riflessioni che, con spirito collaborativo ed atteggiamento propositivo, le sottoscritte associazioni, riunitesi in data 30/03/2016, vorrebbero condividere con l'Amministrazione Comunale.

È noto che l'individuazione della destinazione urbanistica da attribuire ad una determinata area o zona della città rappresenta la principale e massima espressione del potere/dovere della Pubblica Amministrazione di incidere sul futuro sviluppo culturale, politico, sociale, economico della città stessa.

Appare evidente, quindi, che la scelta, espressamente dichiarata dal Sindaco, di attribuire alla suddetta caserma tutte le destinazioni d'uso possibili, seppur con l'esclusione di quella residenziale, se consente, per un verso, di rendere certamente appetibile, sul mercato immobiliare, la detta caserma, tuttavia, per un altro verso, manifesta l'intendimento dell'Amministrazione Comunale di voler abdicare all'esercizio del proprio detto potere/dovere per delegare al privato il compito di scegliere, a suo insindacabile giudizio e secondo i propri personali interessi, governati certamente e giustamente dalla logica del massimo profitto, la direzione in cui dovrà svilupparsi il futuro della città.

L'importanza sociale, storica ed urbanistica della caserma Cesare Battisti non consente che si conceda al privato una così ampia delega in bianco.

Le sottoscritte associazioni, pertanto, intendono sollecitare l'Amministrazione Comunale affinché individui per la stessa caserma, mediante una procedura di urbanistica partecipata, una specifica destinazione d'uso, con l'individuazione di specifiche definizioni funzionali, che siano compatibili con la vocazione culturale, politica, sociale



[Handwritten signatures and initials]



ed economica che noi associazioni, in uno con l'Amministrazione Comunale, intendiamo conseguire per la nostra Città.

E' certamente utile che i privati partecipino, con il loro apporto economico, alla riqualificazione della caserma Cesare Battisti, ma l'Amministrazione Comunale non può e non deve demandare a costoro ed alle logiche della rendita immobiliare la definizione progettuale e le conseguenti destinazioni funzionali della stessa caserma.

De

È indispensabile sottolineare, peraltro, che un corretto intervento di riqualificazione della caserma non può essere scisso dalla contestuale definizione progettuale dell'intero spazio della piazza antistante e di tutti gli spazi urbani ad essa annessi.

AD

La nostra Città ha bisogno di aree verdi, di un parco urbano, di zone fruibili da bambini ed adulti dove poter praticare sport, di una piscina comunale, di laboratori e spazi da destinare ai disabili, di luoghi ricreativi e di aggregazione per giovani ed anziani, di spazi per musei e gallerie dove esporre i nostri numerosi tesori, ed ha la fortuna di includere nel proprio territorio, al ridosso del proprio centro storico, la caserma Cesare Battisti e le aree ad essa circostanti, ossia dei luoghi sufficientemente ampi da poter destinare a tutte le dette primarie esigenze.

AD

AD

Il cambio della destinazione d'uso della sola caserma Cesare Battisti, se non associato ad un più ampio progetto che coinvolge e riguarda anche la piazza antistante e di tutti gli spazi urbani ad essa annessi, sarebbe, quindi, un intervento monco in quanto frutto di un approccio miope ed inappropriato.

Sarà necessario, dunque, avviare un processo di analisi basato sulla lettura di un adeguato numero di indicatori che consentano di descrivere le vocazioni, le mancanze e le aspirazioni di un territorio ben più ampio di quello circoscritto alla sola piazza ed alla caserma affinché si possa, in tal modo, attuare un intervento di vera e propria rigenerazione urbana e non di banale restyling.

AD



AD *AD* *AD* *AD* *AD* *AD* *AD* *AD*



Tutto ciò con l'intento di perseguire gli obiettivi strategici indicati dall'Unione Europea in tema di sostenibilità, di inclusione sociale e di smart city.

È opportuno, quindi, che qualsiasi intervento urbanistico sulla caserma Cesare Battisti e sulla piazza antistante, tenuto conto della importanza e rilevanza strategica per il futuro della città dei detti luoghi, sia attuato mediante il ricorso ad una procedura concorsuale, quanto più partecipata possibile, che sia rispettosa delle enunciate premesse e che sia il frutto del coinvolgimento di illustri personalità e delle associazioni stesse, cosicché possa essere assicurato il conseguimento di una proposta progettuale di elevata qualità che dia adeguata risposta ai reali bisogni di tutto il comprensorio.

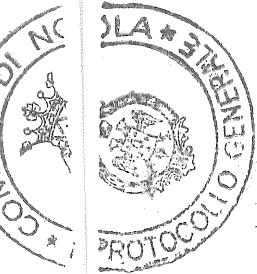
Tutte le sottoscritte associazioni dichiarano, infine, la loro disponibilità a contribuire con ogni mezzo ed in ogni modo al perseguimento del fine auspicato assicurando, altresì, costante vigilanza in ogni fase dell'attuazione di tale procedura.

La presente viene indirizzata anche al Presidente del Consiglio Comunale del Comune di Nola affinché ne dia lettura nel corso del prossimo Consiglio Comunale.

Nola lì 30/03/16

| ASSOCIAZIONE | PRESIDENTE | FIRMA |
|-------------------------|--|--|
| MOVIMENTO PIAZZA D'ARMI | Dott.A.Ruggiero | |
| C.I.F. | Restituta De Lucia | |
| AMCI | Associazione medici Catolici Italiani Sezione S. Gismonda Beretta Molla DIOCESI DI NOLA | |
| MERIDIES | Per delega del Presidente | Michael Napolitano Antonio Salpetro |
| ARCHEO CLUB | Per gli atti delle Pericolanti | Fazio Nappi Xavier e Salpetro |
| AICAST NOLA | | |





FIDAPA BPW



Sud - Ovest
di Nola



Distretto Sud - Ovest
Sezione di Nola

Paolo Pansanelli

ASS. EX ALUNNI CARDUCCI per il presidente GAETANO MANTREDI, con presidente

LEGAMBIENTE-Nola SALVATORE Maresca *Maresca*

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

ASS. STELLA *Luciano Boegg*



NAPOLI CULTURAL CLASSIC per il presidente
Avv. Carmine Adolini

CIVITAS Cittadinanza
Attiva

ASSOCIAZIONE CIVITAS
Cittadinanza Attiva
IL PRESIDENTE
[Handwritten signature]

